
2024 年中国联通青海三江源大数据基地二期土建工程采购项目设计 施工总承包(EPC)招标项目-变更公告

2024 年中国联通青海三江源大数据基地二期土建工程采购项目 EPC 总承包项目（项目编号：JSZB-2024-13230）招标公告变更如下：

1. 原内容“招标文件获取时间:2024 年 6 月 19 日 18 时 00 分至 2024 年 6 月 24 日 18 时 00 分
2. 现修改为“招标文件获取时间:2024 年 6 月 19 日 18 时 00 分至 2024 年 6 月 25 日 19 时 00 分
3. 原内容“拟派项目经理须具备[注册二级建造师·建筑工程](含)以上注册建造师职业资格且具有中级及以上职称，具备住建行政部门或其下属行政机构核发的有效的安全生产考核合格证书（B 证），项目经理应在《青海省工程建设监管和信用管理平台》记录有效。”
4. 现修改为“拟派项目经理须具备（1）二级注册建筑师(含)以上且具有中级及以上职称；或（2）[注册二级建造师·建筑工程](含)以上注册建造师职业资格且具有中级及以上职称，具备住建行政部门或其下属行政机构核发的有效的安全生产考核合格证书（B 证），项目经理应在《青海省工程建设监管和信用管理平台》记录有效。”

1、招标条件

本招标项目 2024 年中国联通青海三江源大数据基地二期土建工程采购项目 EPC 总承包项目（项目编号：JSZB-2024-13230）已由中国联通青海省分公司(项目审批、核准或备案机关名称)以青海联通项目批【2023】1320 号(批文名称及编号)批准建设，项目业主为中国联合网络通信有限公司青海省分公司，建设资金来自自筹（资金来源），出资比例为国有资金 100.0%，私有资金 0.0%，外国政府及组织投资 0.0%，境外私人投资 0.0%，招标人为中国联合网络通信有限公司青海省分公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况

(1) 项目地点：青海省三江源大数据中心

(2) 规模：新建数据机房楼 1 栋，总建筑面积 16302.88 平方米（地上建筑面积 14613.56 平方米，地下建筑面积 1689.32 平方米）

2.2 招标范围及标段划分

标段编号:JSZB-2024-13230

标段名称:2024年中国联通青海三江源大数据基地二期土建工程采购项目 EPC 总承包项目

合同估算价:7709.92 万元(不含税)

投标所需身份类型:设计单位;施工单位;

工 期:自合同签订之日起 120 日内完成全部工程施工;

招标范围:本项目采用 EPC 模式进行建设,即施工图设计、行政手续审批、建设阶段全过程总承包管理和综合协调、采购、施工、试运行至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包。项目总建筑面积约 16302.88 平方米,本期工程建设范围为 1 栋 IDC 数据机房楼的建筑、结构、给排水、暖通、电气、智能化等、本期建筑单体周边环路以内的室外工程,主要包括此范围内道路、室外照明、室外安防监控、室外管线(给排水、消防、雨水、电力、通信、弱电等),电力隧道,环境绿化等室外工程,园区内小市政涉及到本期各单体的室外管线需与市政连接部分。详见初步设计图纸、设计说明。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须同时具备与工程规模相适应的工程设计资质和施工资质:

1、[工程设计·综合资质·综合资质甲级]资质或同时具备(1)[工程设计·行业资质·建筑乙级]或以上资质;(2)[工程设计·行业资质·通信工程乙级或(有线通信、无线通信)乙级]及以上专业资质];

2、[施工总承包·建筑工程·建筑工程二级](含)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3.2 拟派项目经理须具备(1)二级注册建筑师(含)以上且具有中级及以上职称;或(2)[注册二级建造师·建筑工程](含)以上注册建造师职业资格且具有中级及以上职称,具备住建行政部门或其下属行政机构核发的有效的安全生产考核合格证书(B证),项目经理应在《青海省工程建设监管和信用管理平台》记录有效。

注:须提供有效的身份证扫描件或复印件,劳动合同或社保局出具的投标人或其分公司缴纳的 2023 年 10 月 1 日至投标截止日期间任意连续六个月社保证明;

备注:若为联合体投标的,项目经理须为牵头方公司职员。

工程总承包项目中标后,工程总承包项目经理不得同时在其他项目上担任任何职务。

以设计和施工双资质承接的工程总承包单位，工程总承包项目经理满足相应条件的可以兼任本项目设计负责人或施工负责人；以联合体形式承接的工程总承包单位，工程总承包项目经理应由联合体牵头单位派员担任，满足相应条件的可以兼任其承接业务的设计负责人或施工负责人。

3.3 本次招标接受联合体投标,联合体投标的,应满足以下要求:

(1) 联合体各方应签订共同投标协议,明确联合体各方拟承担的工作和责任,明确联合体牵头人和联合体其他成员的权利义务;(2) 联合体各方不得再以自己名义单独投标,也不得参加其他联合体在本招标项目中投标;(3) 联合体组成后不得再发生变化;(4) 联合体各方必须指定设计方为牵头人,授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作,并应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书;(5) 除联合体牵头人外,联合体各成员在投标、中标与项目实施过程中,仍负有连带的和各自的法律责任;(6) 投标人中标后,未经招标人书面同意,联合体的成员结构、相互关系及出资比例均不得变动;(7) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加投标;(8) 投标人企业注册地不在青海省辖区内的企业,须提供完整的青海省省外建设工程企业信息登记册(设计资质、施工资质须同时满足登记)。

3.4 本项目不划分标段;

4、招标文件的获取

4. 招标文件获取

本项目通过中国联通合作方自服务门户(<https://www.cuecp.cn>)发售电子招标文件,具体如下:

4.1 招标文件获取时间:从2024年6月19日18时00分到2024年6月25日19时00分。

4.2 招标文件获取地点:中国联通合作方自服务门户(<https://www.cuecp.cn>)。

4.3 招标文件获取方式:投标人访问中国联通合作方自服务门户(<https://www.cuecp.cn>)登录后,进入“电子招标投标”-“联通智慧供应链招标采购中心”,进入主页左侧导航栏—招标项目管理—寻找商机,选择要参与的项目,点击“我要参与”,勾选要参与的采购包,点击保存。然后点击“我参与的项目”-“项目跟进”-“投标”-“购标”然后勾选需要购买的标段点击“立即结算”,使用沃支付完成招标

文件费用的支付，支付成功后下载招标文件（招标文件为.megp 格式，须使用联通投标文件制作系统打开，软件下载详见“共享文档下载”）。本项目所有流程均在此平台上进行，若有疑义，投标人可登录后在“共享文档下载”中下载操作手册。投标人需注意超过招标文件售卖截止时间则无法支付招标文件费用，由此造成的损失由投标人自行承担。

注：网上支付进入沃支付界面，若首次使用网上支付方式，点击“注册”按钮进行沃支付用户注册；（如有针对对公沃账户注册、跟进审核进度及支付的问题请拨打：400-688-9900）若已有沃支付账号，则直接输入账号及密码信息等登录账号，然后选择付款方式、输入密码进行付款。联通“沃支付”开通操作指南（《中国联通电子招标应答交易平台代理机构（商户）在线售标流程指引》），潜在投标人登录中国联通合作方自服务门户(<https://www.cuecp.cn>)在下载中心自行下载。

4.4 投标文件售价：每套售价 300 元人民币，售后不退；发票类型为增值税电子普通发票，增值税电子普通发票请自行登录中通服供应链管理有限公司电子招标平台(<https://jszb.chinaccsscm.cn/>)下载。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间（即投标截止时间）：2024 年 7 月 23 日 09 时 00 分

5.2 投标文件递交地点：中国联通合作方自服务门户网站(<https://www.cuecp.cn>)“联通智慧供应链平台招标采购中心”。

5.3 本项目将于上述同一时间、地点进行唱价，招标人/招标代理机构邀请投标人的法定代表人或者其委托代理人准时参加。

5.4 出现以下情形之一时，招标人/招标代理机构不予接收投标文件：

5.4.1 逾期送达或者未送达指定地点的；

5.4.2 未按照招标文件要求密封的；

5.4.3 未按照本公告要求获得本项目招标文件的。

6.样品的递交

6.1 样品递交的时间、地点：/。

6.2 检测相关费用：/。

7.电子采购注意事项

本项目实施电子采购，在中国联通合作方自服务门户网站(<https://www.cuecp.cn>)“联通智慧供应链平台招标采购中心”进行，为保证电子采购流程的顺利进行，提供以下注意事项：

7.1 凡有意参加本次投标但尚未注册的投标人，请登录“联通合作方自服务门户平台”（网址：<https://www.cuecp.cn>）完成注册工作，成为联通系统在册供应商，并及时购买联通 iPASS 电子证书，未注册或系统使用有问题的供应商将无法参与本项目。已注册的供应商，请查验子账户联系人是否设置，数字证书是否购买或过期等问题；

7.2 投标人须持有联通新版“iPass”（2017年1月1日后办理），若无或为老版本、过期等，请及时与中网联系进行办理、升级或者续费等操作，否则无法进行线上投标，若有疑问可联系客服人员：4000210010 转 1；

7.3 合作方门户电话：010-67882255-3-8-2，电子招应答交易平台电话：010-67882255-3-3-2

（注：服务热线接听时间为工作日 9:00-12:00、14:00-17:30）。

8、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》：<http://www.qhdzbfw.gov.cn>；中国联通采购与招标网：www.chinaunicombidding.cn 上同时发布招标公告。

9、接收异议

招标人：中国联合网络通信有限公司
青海省分公司

招标代理机构：江苏中博通信有限公司

地 址：青海省西宁市城西区文汇路街道
普丰路6号青海联通大厦

地 址：南京市虎踞北路80号

邮 编：

邮 编：

联系人：祁老师

联系人：穆摇摇、赵倩、马玉娟

电 话：15509710501

电 话：15951989169、18409731524

采购人：中国联合网络通信有限公司青海省分公司

采购代理机构：江苏中博通信有限公司

日期：2024年06月19日

赵倩

